
Klageformular: Forderungsklage

Mieter 1

Name:..... Vorname:.....
Strasse:..... PLZ/Ort:.....
Zustelladresse:.....
Tel. Privat:..... Tel. Geschäft:.....
E-Mail:.....

Geburtsdatum:..... Heimatort/Staatsangehörigkeit:.....
Beruf:..... Arbeitsort:.....
Dolmetscher erforderlich? ja / nein Sprache:.....

Vertreter Mieter 1

Name:..... Vorname:.....
Strasse:..... PLZ/Ort:.....
Zustelladresse:.....
Tel. Privat:..... Tel. Geschäft:.....
E-Mail:.....

Mieter 2

Name:..... Vorname:.....
Strasse:..... PLZ/Ort:.....
Zustelladresse:.....
Tel. Privat:..... Tel. Geschäft:.....
E-Mail:.....

Geburtsdatum:..... Heimatort/Staatsangehörigkeit:.....
Beruf:..... Arbeitsort:.....
Dolmetscher erforderlich? ja / nein Sprache:.....

Vertreter Mieter 2

Name:..... Vorname:.....
Strasse:..... PLZ/Ort:.....
Zustelladresse:.....
Tel. Privat:..... Tel. Geschäft:.....
E-Mail:.....

Angaben zum Mietverhältnis:

Mietvertrag vom:..... Mietbeginn:.....

Mietobjekt: **Wohnräume**
 Wohnung möbliert unmöbliert
Anzahl Zimmer:.....
 Zimmer möbliert unmöbliert

○ Geschäftsräume

Gebrauchszweck:.....
Anzahl m²:.....
Anzahl Räume:.....

Nettomietzins: Fr. Nebenkosten Fr. monatlich / jährlich

Kündigung vom: erhalten am:

Klagebegehren:

1. Es sei der/die Beklagte zu verpflichten, dem/den/der Kläger/n/in Fr.....
nebst Zins zu 5% seit zu bezahlen.
2. Es sei der Rechtsvorschlag in der Betreibung Nr. gegen den/die
Beklagte/n beim Betreibungsamt vom
(Zahlungsbefehl Nr.) zu beseitigen.

Alles unter Kosten- und Entschädigungsfolgen im Prozessfall zu Lasten des/der Beklagten.

Kurze Begründung:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Frühere Schlichtungs- oder Gerichtsverfahren zwischen den Parteien:

Behörde/Gericht:..... Jahr:..... Prozessnummer:.....

Beilagen:

Die Unterlagen sind nach Möglichkeit schon mit diesem Begehren einzureichen. Bitte nummerieren Sie die Belege chronologisch und erstellen Sie ein Beilagenverzeichnis.

- Mietvertrag
- Mietzinsanpassungen
- Korrespondenz zwischen den Parteien

Datum:..... **Unterschrift:**.....